



COMUNE DI VERGIATE

(Provincia di Varese)

DETERMINAZIONE N. 703 del 23/11/2022

Proposta n. 817

Area N.4 : Assetto ed Uso Territorio

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

Oggetto: AFFIDAMENTO APPALTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO TECNOLOGICO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA 'E. DE AMICIS' DI VERGIATE - VIA TORRETTA CUP B88I21001630006 CIG 943108056B

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 23/11/2022 al 08/12/2022.

OGGETTO: AFFIDAMENTO APPALTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO TECNOLOGICO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA 'E. DE AMICIS' DI VERGIATE - VIA TORRETTA CUP B88I21001630006 CIG 943108056B

IL RESPONSABILE DELL'AREA 4
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO F.F.

Richiamati i propri precedenti atti:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 15.09.2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo denominato "Efficientamento energetico, miglioramento tecnologico e adeguamento sismico della Scuola Primaria E. De Amicis di Vergiate - Via Torretta", dell'importo complessivo di Euro 539.000,00, di cui Euro 412.262,37 per lavori a corpo, di cui Euro 6.172,48 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 126.737,63 per somme a disposizione;
- la determinazione dirigenziale n. 586 del 04.10.2022 con la quale si è avviata procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, come disciplinata dall'art. 1, c. 2 lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni con L. n. 120/2020, come modificato con D.L. n. 77/2021 (c.d. "Decreto Semplificazioni bis") convertito con L. n. 108/2021 con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,;

Considerato che:

- in data 05.10.2022 è stata lanciata la procedura negoziata sul portale Sintel Regione Lombardia ID 160087706 con termine di scadenza per la presentazione delle offerte previsto per le ore 23:59 del 19.10.2022 per l'affidamento dell'intervento in oggetto mediante lettera di invito prot. n. 0017753 alle seguenti Ditte:
 - Tabano srl con sede in Via Dell'Industria n. 5, Venegono Inferiore;
 - Costruzioni Edili Giorgio FONTANA s.r.l. con sede in via Cà Bassa n. 26, Varese;
 - REDAL SRL con sede in Via Vincenzo Monti, 16, Saronno;
 - Impresa Gabri Giuseppe s.r.l. con sede in Via Roma, 50, Castronno;
 - Impresa di Costruzioni Albini e Castelli con sede in Via Ancona 3, 21056 Induno Olona;
- in data 18.10.2022 la ditta Tabano Srl ha inviato tramite Sintel nota con la quale comunica che non intende partecipare alla procedura di gara per impegni lavorativi assunti precedentemente;

Rilevato che entro il termine di cui sopra hanno fatto pervenire offerte le seguenti Ditte:

- Costruzioni Edili Giorgio FONTANA s.r.l.– Id offerta Sintel 1666000556314;
- Impresa Gabri Giuseppe s.r.l.– Id offerta Sintel 1665647117007;

Visto il Report delle operazioni di gara, generato dalla piattaforma SINTEL ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che l'Impresa Gabri Giuseppe s.r.l. ha offerto un ribasso del 0,76% sull'importo posto a base di gara;

Preso atto che l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generali, nonché in possesso dei requisiti tecnico-professionali, in quanto verificati nel rispetto delle indicazioni fornite nelle linee guida ANAC n.4, par. 4.2.3, mediante:

- acquisizione del DGUE resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000, confermato dal medesimo operatore economico mediante dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 47 DPR 445/2000;
- consultazione del casellario ANAC, dal quale non sono risultate annotazioni;

- verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), e della regolarità fiscale;
- verifica dell'assenza di condanne passate in giudicato per reati di cui all'art. 80, c.1, Codice;
- verifica dell'assenza di procedure fallimentari e concorsuali di cui all'art. 80, c.5, lett. b) del Codice;
- comunicazione antimafia rilasciata da Ministero dell'Interno PR_VAUTG_Ingresso_0026319_20221020;

Dato atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.Lgs 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato mediante strumenti elettronici, ovvero di importo inferiore alla soglia comunitaria, come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 42 del DLgs. 50/2016, dell'art. 7 del DPR 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), delle Linee guida ANAC n. 15 (recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici») e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta Comunale 9 del 31.01.2014;

Ritenuto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico Gabri Giuseppe s.r.l per un importo contrattuale di € 409.176,09 oltre IVA 10%;

Verificato che la spesa necessaria è pari a € 409.176,09 oltre I.V.A. 10% per € 40.917,61 (scissione dei pagamenti– Art. 17-ter del Dpr n. 633/1972) per un totale di € 450.093,70 a favore dell'Impresa Gabri Giuseppe s.r.l con sede in Via Roma, 50, Castronno P.IVA 01162160129 e trova copertura come segue:

| Miss/Progr Tit/Macroaggr | Anno | Capitolo | Importo | IVA 10% | Totale | Piano dei conti |
|--------------------------|-------------|----------|------------|-----------|------------|-------------------|
| 4.02.2.0202 | 2022 | 2421400 | 147.516,09 | 14.751,61 | 162.267,70 | U. 2.02.01.09.003 |
| 4.02.2.0202 | 2023 | 2421400 | 261.660,00 | 26.166,00 | 287.826,00 | U. 2.02.01.09.003 |

Dato atto che gli impegni assunti trovano copertura come segue:

- Anno 2022

- € 115.825,75 con contributo regionale ai sensi del Decreto n. 8472 del 15/06/2022 bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana»;
- € 46.441,95 da oneri di urbanizzazione accertamento n. 36/2022;

- Anno 2023

- € 287.826,00 con contributo regionale ai sensi del Decreto n. 8472 del 15/06/2022 bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» accertato con il presente atto;

Considerato che occorre procedere con l'accertamento della quota relativa al 2023 del contributo Regionale Decreto n. 8472 del 15/06/2022 bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» **per un totale di € 287.826,00** con imputazione al capitolo di bilancio sotto indicato:

| Titolo/Tipologia /Categoria | Bilancio | Capitolo | Oggetto | Piano dei conti |
|-----------------------------|----------|----------|---|-------------------|
| 4.0200.01 | 2023 | 4212100 | CONTRIBUTO REGIONALE LEGGE 9/2020 INTERVENTI PER LA RIPRESA ECONOMICA | E. 4.02.01.02.001 |

Richiamato l'allegato 1 al DPCM 28.12.2011, in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Vista la Deliberazione Consiglio Comunale n. 75 del 21.12.2021: "Esame ed approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e del bilancio di previsione 2022/2024 (D.Lgs. 118/2011)";

Vista la Deliberazione Giunta Comunale n.138 del 22/12/2021 "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) piano degli obiettivi e piano della performance per gli anni 2022/2024" Visto il punto 5 "Impegno di spesa e regole di copertura finanziaria della spesa" del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (D.Lgs. 118/2011);

Visto il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso:

- di approvare l'allegato report della procedura relativo all'affidamento dell'appalto ad oggetto "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO TECNOLOGICO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" DI VERGIATE - VIA TORRETTA – CUP B88I21001630006 CIG 943108056B, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- di affidare all'Impresa Gabri Giuseppe s.r.l con sede in Via Roma, 50, Castronno P.IVA 01162160129 individuata con le modalità e per le motivazioni espresse in premessa l'appalto del lavoro in oggetto per un importo contrattuale di € 409.176,09 comprensivo di € 6.172,48 quali oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta oltre IVA 10%;

- di impegnare la spesa necessaria pari ad € 409.176,09 oltre I.V.A. 10% per € 40.917,61 (scissione dei pagamenti– Art. 17-ter del Dpr n. 633/1972) per un totale di € 450.093,70 a favore dell'Impresa Gabri Giuseppe s.r.l con sede in Via Roma, 50, Castronno P.IVA 01162160129 e trova copertura come segue:

| Miss/Progr Tit/Macroaggr | Anno | Capitolo | Importo | IVA 10% | Totale | Piano dei conti |
|-----------------------------|-------------|----------|------------|-----------|------------|-------------------|
| 4.02.2.0202 | 2022 | 2421400 | 147.516,09 | 14.751,61 | 162.267,70 | U. 2.02.01.09.003 |
| 4.02.2.0202 | 2023 | 2421400 | 261.660,00 | 26.166,00 | 287.826,00 | U. 2.02.01.09.003 |

- di dare atto che gli impegni assunti trovano copertura come segue:

- Anno 2022

- € 115.825,75 con contributo regionale ai sensi del Decreto n. 8472 del 15/06/2022 bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana»;
- € 46.441,95 da oneri di urbanizzazione accertamento n. 36/2022;

- Anno 2023

- € 287.826,00 con contributo regionale ai sensi del Decreto n. 8472 del 15/06/2022 bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» accertato con il presente atto;

- di procedere con l'accertamento della quota relativa al 2023 del contributo Regionale Decreto n. 8472 del 15/06/2022 bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» **per un totale di € 287.826,00** con imputazione al capitolo di bilancio sotto indicato:

| Titolo/Tipologia /Categoria | Bilancio | Capitolo | Oggetto | Piano dei conti |
|-----------------------------|----------|----------|---|-------------------|
| 4.0200.01 | 2023 | 4212100 | CONTRIBUTO REGIONALE LEGGE 9/2020 INTERVENTI PER LA RIPRESA ECONOMICA | E. 4.02.01.02.001 |

- di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011:

| ANNO DI IMPUTAZIONE | ANNO DI PAGAMENTO / RISCOSSIONE |
|---------------------|---------------------------------|
| 2022 € 162.267,70 | 2022 € 162.267,70 |
| 2023 € 287.826,00 | 2023 € 287.826,00 |

- di comunicare, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'avvenuta aggiudicazione definitiva alla Ditta aggiudicataria nonché alle Ditte tutte partecipanti alla procedura di gara;

- di dichiarare l'assenza di conflitto di interessi con riferimento sia al Responsabile del Procedimento che al Responsabile "Dirigente";

- di dichiarare l'insussistenza di relazioni di parentela, affinità o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra la Ditta affidataria e il "Dirigente" e i dipendenti che curano l'istruttoria;

- di dare atto che:

- il Responsabile unico del procedimento è il Geom. Marco Balzarini;
- verrà stipulato contratto nella forma pubblica amministrativa con la ditta di cui sopra relativamente all'affidamento dei lavori sopra citati;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10. del D.Lgs 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato mediante strumenti elettronici, ovvero di importo inferiore alla soglia comunitaria, come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Vergiate, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione dell'art. 32, comma 1 della Legge 18/06/2009, n. 69 e ss.mm.ii;
- il presente provvedimento viene, altresì, pubblicato ai sensi e per gli effetti del D.lgs 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii nel portale "Amministrazione Trasparente" Sezione Principale, rubricata "Provvedimenti", Sezione di II° livello, denominata "Provvedimenti Dirigenti";
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto.

Il Responsabile dell'Area N.4 : Assetto ed Uso Territorio F.F.

Cristina Fontana

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vergiate. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Cristina Fontana in data 23/11/2022

**Proposta di determinazione Area N.4 : Assetto ed Uso Territorio nr.817 del 22/11/2022****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

| | | | | |
|----------------------------|---|---|--------------------------------|------------------------------|
| ESERCIZIO: 2022 | Impegno di spesa | 2022 919/0 | Data: 23/11/2022 | Importo: 162.267,70 |
| Oggetto: | AFFIDAMENTO APPALTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO TECNOLOGICO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" DI VERGIATE - VIA TORRETTA | | | |
| Capitolo: | 2022 2421400 | INTERVENTI SCUOLA ELEMENTARE DE AMICIS - RIGENERAZIONE URBANA CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA (E 4212100) | | |
| Codice bilancio: | 4.02.2.0202 | C.I.G.: 943108056B | C.U.P.: B88I21001630006 | SIOPE: 2.02.01.09.003 |
| Piano dei conti f.: | 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico | | | |
| Finanziato con : | Proventi da oneri di urbanizzazione € 46.441,95 - Contributo REGIONALE per investimenti € 115.825,75 - | | | |
| Beneficiario: | 0018836 - IMPRESA GABRI GIUSEPPE SRL | | | |

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

| | | | | |
|----------------------------|---|---|--------------------------------|------------------------------|
| ESERCIZIO: 2022 | Impegno di spesa | 2023 57/0 | Data: 23/11/2022 | Importo: 287.826,00 |
| Oggetto: | AFFIDAMENTO APPALTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO TECNOLOGICO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" DI VERGIATE - VIA TORRETTA | | | |
| Capitolo: | 2023 2421400 | INTERVENTI SCUOLA ELEMENTARE DE AMICIS - RIGENERAZIONE URBANA CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA (E 4212100) | | |
| Codice bilancio: | 4.02.2.0202 | C.I.G.: 943108056B | C.U.P.: B88I21001630006 | SIOPE: 2.02.01.09.003 |
| Piano dei conti f.: | 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico | | | |
| Beneficiario: | 0018836 - IMPRESA GABRI GIUSEPPE SRL | | | |



Proposta di determinazione Area N.4 : Assetto ed Uso Territorio nr.817 del 22/11/2022

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

| | | | |
|---|--|---|----------------------------|
| ESERCIZIO: 2022 <i>Accertamento di entrata</i> 2023 4 | | Data: 23/11/2022 | Importo: 287.826,00 |
| Oggetto: | CONTRIBUTO REGIONALE LEGGE 9/2020 INTERVENTI PER LA RIPRESA ECONOMIC EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO TECNOLOGICO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" DI VERGIATE - VIA TORRETTA | | |
| Capitolo: | 2023 4212100 | CONTRIBUTO REGIONALE LEGGE 9/2020 INTERVENTI PER LA RIPRESA ECONOMICA (S 2421400 e S 2965000) | |
| Codice bilancio: | 4.0200.01 | SIOPE: 4.02.01.02.001 | |
| Piano dei conti f.: 4.02.01.02.001 Contributi agli investimenti da Regioni e province autonome | | | |
| Debitore: | 0002096 - REGIONE LOMBARDIA | | |

IL PRESENTE DOCUMENTO HA VALORE DI VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

VERGIATE li, 23/11/2022



Il Responsabile dell'Area Finanziaria e Contabile

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vergiate. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Alfonso Francese in data 23/11/2022